

合同编号： 2024-0524

周口市纪检监察宣教培训中心
电梯更换钢丝绳项目合同

甲 方： 周口市纪检监察宣教培训中心

乙 方： 河南川盛机电设备有限公司

签订日期： 2024 年 6 月 5 日

周口市纪检监察宣教培训中心电梯更换钢丝绳合同

甲方：周口市纪检监察宣教培训中心（以下简称甲方）

乙方：河南川盛机电设备有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定,甲乙双方按照友好协商,按平等互利原则,共同确定以下合同条款。

第一条、工程概况

1、工程名称：周口市纪检监察宣教培训中心电梯更换钢丝绳项目

2、工程地点：周口市纪检监察宣教培训中心

第二条、合同内容及价格

品目名称		规格型号	单位	数量	单价	总价
1	2#主钢丝绳	8mm-57/1 285 米	根	5	1825.5	9127.5
2	2#限速器钢丝绳	6mm42/1 42 米	根	1	2043	2043
3	6#主钢丝绳	8mm-63/5 315 米	根	5	1954.5	9772.5
4	6#限速器钢丝绳	6mm-48/1 48 米	根	1	2142	2142
5	9#主钢丝绳	8mm-39/5 195 米	根	5	1438.5	7192.5
6	6#限速器钢丝绳	6mm24/1 24 米	根	1	1746	1746
总报价		大写： <u>叁万贰仟零贰拾叁元伍角</u> 小写： <u>32023.5 元</u>				

(一)、施工方案:

为确保施工安全和质量,所有从事本项工作的人员(5-6 人)必须持有质检局核发的电梯维修保养合格证,并由一名具有专业和技术水平的人员担任统一指挥。

在电梯各层门前挂上“电梯修理不得使用”警告牌,并在机房内电梯总电源开关上挂上“有人操作,禁止合闸”等提示牌。在首层和顶层的厅门周围用黄色标志物围出工作场地,并挂上

“危险区域,无关人员不得入内”的警示牌。

从事该项工作的人员必须佩戴相关的自身安全保护用品,如绝缘鞋、安全帽、保险带等,并检查保护用品的安全可靠性。准备足够的修理工具和器材,包括钢丝绳、铁丝、弹簧称、对讲机、绝缘胶布、尼龙拉绳、钢丝绳卡、撑对重的钢管、手拉葫芦等,需在施工前进行全面仔细地检查,确认质量和安全达标后方可使用。

(二) 施工内容:

1.人员分三组,每组至少两人,带好对讲机。机房组将电梯轿厢开至顶层,平层后切断电源,并通知底坑组进入井底。

2.底坑组首先切断井底“急停”开关,测量对重下梁撞板至缓冲器的距离,供剪切换绳长度尺寸参考。将对重与承重钢管一端置于地面,另一端对准对重的下梁,接通井底“急停”开关,用对讲机通知

机房组人员将电梯慢速向上运行直到对重架完全压上钢管，使电梯不能慢车向上为止。

3.机房组切断总电源并挂上告示牌，然后用手拉葫芦和钢丝绳将轿厢吊起(钢丝绳要通过机房顶的吊重钢环，注意吊环口上要垫些加大接触面的材料)。用手拉葫芦使限速器人为动作(造成轿厢安全钳动作)，然后将所吊轿厢再放下一点，使安全钳楔块扎牢于导轨上。

4.在第3步准确无误完成后，先拆下电梯曳引钢绳的一半数量，平放于较平的地面上，拆下绳头锥套。根据原钢丝绳长度，并参考已测得的对重下梁与缓冲器的距离，剪切新的电梯专用钢丝绳。新购的钢丝绳应仔细检查，是否有产品合格证书，直径是否与原有的相同，电梯专用型式(8x19的股数，外股粗内股细);是否符合国家标准，在剪切和测量绳长过程中不能在地面过度磨擦以防损坏。

5.将新的钢丝绳穿入锥套内，然后在200mm处用细铁丝绳扎紧。将各支股钢丝弯成所需的形状后，用力将钢丝绳拉入锥套内，注意钢丝绳应略低于锥套的高度。

6.用胶布包在锥套嘴上，然后用绳扣卡固定锁紧。

7.先将已制好1/2根数的新曳引钢丝绳按原位原样装配好，然后按以上第3、4项内容制作完成后，拆除另1/2根数的旧曳引绳。再将新的曳引绳按原位、原样装配。然后用手拉葫芦先将轿厢拉高约80mm，恢复限速器和安全钳至正常位置，而后再拉手拉葫芦放下轿厢，使钢丝全部受力。这时，校正轿厢侧和对重侧的绳头螺栓，使各根曳引绳的张力与其平均张力之差 $\leq 5\%$ (张力需用弹簧秤检测)。

试车:

以上内容制作合格后,使电梯慢速点动下行 0.5mm 左右,通知底坑组人员进入井底取出顶对重的两根钢管,让钢丝绳完全受力。这时再进一步调整曳引绳张力,并进入轿顶仔细检查所换曳引绳的排列位置是否正确。正确后可使电梯慢速全程运行一遍,再转快速试运行。

试验:

1.进行电梯静载试验。客梯、医用电梯和 2 吨以下货梯承载 200% 的额定载荷,其他各类电梯承载 150%的额定载荷。在停止状态下,搬入规定载荷的重物,承载 10 分钟各承重构件无损坏,曳引钢绳无滑动移位,掣动可靠。(现场用人当重物)

2.进行曳引能力试验。在下列相当于电梯最严重的掣动情况下,停车数次进行曳引检查,每次检查时轿厢应能完全停止:

(1)轿厢载有 125%额定载荷以额定速度下行至行程下部范围。

(2)轿厢空载以额定速度上行至行程上部范围。

备注:具体维修内容见本合同附件维修清单

1、本合同总价包括设备费、相关材料及配件、运输费、安装调试费、现场清理费、相关税金、协调、安全文明施工等一切费用

2、发票为增值税普通发票。

3、所有更换的零配件均质保 1 年,免费上门服务。约定时间为打电话报修后 24 小时内上门进行检修。

第三条、供货及安装调试期限

供货周期

1、乙方收到本合同付款之日起 2 天内将本合同约定的电梯设备配件及材料运至项目甲方指定地点。

安装维修调试周期

1、乙方按本合同约定时间将电梯设备配件及材料运至甲方指定地点,并经甲方及管理人员配件查验后,在 2 日内完成本工程电梯维修安装调试。

第四条、付款方式

1、支付方式: 口支票 √ 汇到乙方指定账号

2、指定账号

账号:411607010180038801 户名:河南川盛机电设备有限公司

开户行:中原银行股份有限公司周口政区支行

3、本合同签订后,乙方按本合同约定时间将电梯设备配件及材料运至甲方指定地点,由乙方进行安装、调试。经甲方验收合格后,甲方一次性向乙方支付人民币: ¥32023.5 元(大写:叁万贰仟零贰拾叁元伍角)。

第五条、甲方责任和义务

- 1、施工时,给予乙方合理的停梯时间。
- 2、甲方免费提供施工用水电。
- 3、按本合同约定按时支付乙方工程款。

第六条、乙方责任和义务

- 1、严格按双方约定的项目实施电梯部件更换及维修调试。
- 2、施工人员应自觉遵守施工现场有关的规章制度。

- 3、施工人员应注意安全施工,如发生安全责任事故由乙方自负。
- 4、乙方负责设置现场安全警示标志。
- 5、乙方自备吊装和维修所需要的所有工具。
- 6、施工中产生的各类废弃物,由乙方按照当地环境管理法规及有关
规定予以处理。
- 7、乙方负责只维修更换的项目达到厂家和技术监督局的要求,其他
项目与乙方无关。
- 8、乙方施工人员要有资质证书。

第七条、产品包装及标识

1、乙方交付的所有电梯配件,要符合铁路、公路及航空包装储运指示标志的规定,具有适合长途运输,多次搬运和装卸的坚固包装,包装应按设备特点,分别加上防潮、防霉、防锈、防腐蚀的保护措施,以保证货物在正常的运输、装卸过程中没有任何损坏和腐蚀,保证电梯配件设备安全无损地运抵安装地点,产品包装前,乙方负责对货物进行检查清理,不留异物,并保证零部件和随机资料齐全,包装物不回收。

第八条、设备运输及风险责任

1、本合同全部电梯设备配件的运输及保险由乙方负责,运输及保险费已包括在合同总价中,不再另行计取。

2、在运输中如电梯设备配件发生损坏或丢失时,乙方负责补齐缺损件并满足安装、验收日期,有关向保险公司索赔事宜均由乙方承担,甲方予以协助。

第九条、合同的更改、违约

1、除不可抗力外,乙方未按合同规定期限交货,或甲方未按合同规定期限付清货款的,违约方须按逾期部分货款总额的每天万分之四的比例,向守约方支付逾期交货或逾期付款的误期损害赔偿金。对该误期损害赔偿金的支付不影响违约方按照合同规定应该继续履行的义务。

2、除不可抗力外,乙方不能交货,或甲方退货的,守约方有权选择解除合同,违约方应向守约方支付不能交货部分或退货部分货款总额20%的违约金,守约方直接损失超过违约金部分,按照法律规定予以追究。

3、乙方需在5日内安装完成,如不能按照约定时间安装完成,甲方有权扣除20%的违约金。

4、更换的电梯部件出现质量问题导致的安全事故,由乙方承担全部责任。

第十条、其它

1、本合同所有条款均为打印文。

2、本合同未涉及的违约事宜按照《中华人民共和国合同法》的有关规定办理。

3、双方发生争议时,应事先协商,如协商不成,任何一方可依法向项目所在地的人民法院起诉。

4、本合同一式叁份,甲方执贰份,乙方执壹份,具相同法律效力。

5、本合同未尽事宜,双方可另行商定并达成协议作为合同附件。

签订时间：_____

签订地点：_____周口市纪检监察宣教培训中心_____

甲方名称：

周口市纪检监察宣教培训中心

(盖章)

法定代表人：

或委托代理人：(签字)

赵艺霖

乙方名称：

河南川盛机电设备有限公司

(盖章)

法定代表人：陈纯

或委托代理人：(签字)