

编号: 001

工程开工报告

工程名称: 周口市淮阳区发展和改革委员会淮
阳区冯唐乡新建公共卫生间项目 合同号: 施工单位: 河南豫见名匠建设工程
有限公司

建设单位	周口市淮阳区发展和改革委员会		设计单位	河南昶皓工程设计有限公司	
建筑面积	卫生间153.92m², 广场硬化1540m², 污水管道97米, 2座砖砌化粪池, 2座砖砌检查井		结构及层数	框架 / 一层	
供料方法	自供		投资来源	自筹	
建设单位开户银行及帐号:					
施工图预(概)算价值:			1138900.00元		
建筑	元	安装	元	合计	
计划开竣工日期:					
2024年3月28日 至 2024年6月25日					
建筑执照:			91410105MA9GFTY21K		
施工许可证:					
 施工单位盖章 河南豫见名匠建设工程有限公司  监理工程师签字: 李斌 2024年3月28日					

本表一式三份, 建设单位、监理单位、施工单位各一份。

郑州市质量建筑总站监制

淮阳区冯塘乡新建公共卫生间项目 开工批复

河南豫见名匠建设工程有限公司：

你单位报送的淮阳区冯塘乡新建公共卫生间项目开工申请收悉。经我方组织人员进行审查，确认你方已完成开工前的各项准备工作，具备了开工条件，同意你方从2024年3月28日起，按施工计划安排开工。

此复

周口市淮阳区发展和改革委员会



2024年3月28日

表G 地基与基础 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位（子单位）工程名称		周口市淮阳区发展和改革委员会淮阳区冯唐乡新建公共卫生间项目小广场1号卫生间		子分部工程数量	2	分项工程数量	13
施工单位		河南豫见名匠建设工程有限公司		项目负责人	赵勇跃	技术(质量)负责人	牛可坤
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	基层与保护	混凝土结构	10	合格		合格	
		砌体结构	1	合格		合格	
2	土方	土方开挖	1	合格		合格	
		土方回填	1	合格		合格	
质量控制资料				质量控制资料完整			
安全和功能检验结果				有关安全和主要功能的抽样检验结果符合相应规定			
观感质量检验结果				观感质量符合要求			
综合验收结论	地基与基础分部工程质量经组织设计、施工、监理单位相关人员进行验收，符合设计文件及相关验收规范的要求，综合验收结论为合格。						
施工单位 项目负责人: 赵勇跃		建设单位 项目负责人: 王小明		监理单位 总监理工程师: 李斌			
2024 年 4 月 11 日		2024 年 4 月 11 日		2024 年 4 月 11 日			

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位（子单位）工程名称		周口市淮阳区发展和改革委员会淮阳区冯唐乡新建公共卫生间项目小广场1号卫生间		子分部工程数量	2	分项工程数量	17
施工单位		河南豫见名匠建设工程有限公司		项目负责人	赵勇跃	技术(质量)负责人	牛可坤
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板	4	合格		合格	
		钢筋	4	合格		合格	
		混凝土	4	合格		合格	
		现浇结构	4	合格		合格	
2	砌体结构	砖砌体	1	合格		合格	
质量控制资料				质量控制资料完整			
安全和功能检验结果				有关安全和主要功能的抽样检验结果符合相应规定			
观感质量检验结果				观感质量符合要求			
综合验收结论		主体结构分部工程质量经组织设计、施工、监理单位相关人员进行验收，符合设计文件及相关验收规范的要求，综合验收结论为合格。					
施工单位 项目负责：赵勇跃		建设单位 项目负责：王小明		监理单位 总监理工程师：李斌			
2024年5月6日		2024年5月6日		2024年5月6日			

表G 地基与基础 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位（子单位）工程名称		周口市淮阳区发展和改革委员会淮阳区冯唐乡新建公共卫生间项目小广场2号卫生间		子分部工程数量	2	分项工程数量	13
施工单位		河南豫见名匠建设工程有限公司		项目负责人	赵勇跃	技术(质量)负责人	牛可坤
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称		分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
1	基层与保护		混凝土结构	10	合格		合格
			砌体结构	1	合格		合格
2	土方		土方开挖	1	合格		合格
			土方回填	1	合格		合格
质量控制资料					质量控制资料完整		
安全和功能检验结果					有关安全和主要功能的抽样检验结果符合相应规定		
观感质量检验结果					观感质量符合要求		
综合验收结论		地基与基础分部工程质量经组织设计、施工、监理单位相关人员进行验收，符合设计文件及相关验收规范的要求，综合验收结论为合格。					
施工单位 项目负责人: 赵勇跃 2024年4月11日		建设单位 项目负责人: 王明 2024年4月11日		监理单位 总监理工程师: 李斌 2024年4月11日			

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位（子单位）工程名称		周口市淮阳区发展和改革委员会淮阳区冯唐乡新建公共卫生间项目村委会2号卫生间		子分部工程数量	2	分项工程数量	17
施工单位		河南豫见名匠建设工程有限公司		项目负责人	赵勇跃	技术(质量)负责人	牛可坤
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板	4	合格		合格	
		钢筋	4	合格		合格	
		混凝土	4	合格		合格	
		现浇结构	4	合格		合格	
2	砌体结构	砖砌体	1	合格		合格	
质量控制资料				质量控制资料完整			
安全和功能检验结果				有关安全和主要功能的抽样检验结果符合相应规定			
观感质量检验结果				观感质量符合要求			
综合验收结论		主体结构分部工程质量经组织设计、施工、监理单位相关人员进行验收，符合设计文件及相关验收规范的要求，综合验收结论为合格。					
施工单位 河南豫见名匠建设工程有限公司 项目负责人: 赵勇跃 2024年5月6日		建设单位 周口市发展和改革委员会 项目负责人: 王小明 2024年5月6日		监理单位 晟华建安 总监理工程师: 李斌 2024年5月6日			

表G 地基与基础 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位（子单位） 工程名称		周口市淮阳区发展和改革委员会淮 阳区冯唐乡新建公共卫生间项目广 场污水工程		子分部工程 数量	2	分项工程 数量	13
施工单位		河南豫见名匠建设工程有限公司		项目负责人	赵勇跃	技术(质量) 负责人	牛可坤
分包单位		/		分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称		分项工程名 称	检验批 数量	施工单位 检查结果		监理单位 验收结论
1	化粪池基础		混凝土结构	10	合格		合格
			砌体结构	1	合格		合格
2	化粪池土方		土方开挖	1	合格		合格
			土方回填	1	合格		合格
质量控制资料					质量控制资料完整		
安全和功能检验结果					有关安全和主要功能的抽样 检验结果符合相应规定		
观感质量检验结果					观感质量符合要求		
综合 验收 结论		地基与基础分部工程质量经组织设计、施工、监理单位相关人员进行验收，符合设计文件及相关验收规范的要求，综合验收结论为合格。					
施工单位 项目负责人: 赵勇跃 2024年4月15日		建设单位 项目负责人: 王小明 2024年4月15日		监理单位 总监理工程师: 李斌 2024年4月15日			

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号：005

单位（子单位）工程名称		周口市淮阳区发展和改革委员会淮阳区冯唐乡新建公共卫生间项目广场污水工程		子分部工程数量	2	分项工程数量	15
施工单位		河南豫见名匠建设工程有限公司		项目负责人	赵勇跃	技术(质量)负责人	牛可坤
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	混凝土化粪池结构	模板	2	合格		合格	
		钢筋	8	合格		合格	
		混凝土	2	合格		合格	
		现浇结构	2	合格		合格	
2	化粪池砌体结构	砖砌体	1	合格		合格	
质量控制资料				质量控制资料完整			
安全和功能检验结果				有关安全和主要功能的抽样检验结果符合相应规定			
观感质量检验结果				观感质量符合要求			
综合验收结论		主体结构分部工程质量经组织设计、施工、监理单位相关人员进行验收，符合设计文件及相关验收规范的要求，综合验收结论为合格。					
施工单位 项目负责人：赵勇跃		建设单位 项目负责人：王明		监理单位 总监理工程师：李斌			
2024年5月9日		2024年5月9日		2024年5月9日			

周口市淮阳区发展和改革委员会淮阳区冯唐乡新建公共卫生间项目

单位工程质量评估报告

工程名称	周口市淮阳区发展和改革委员会淮阳区冯唐乡新建公共卫生间项目		
监理单位	晟华建设咨询有限公司		
质量 评 估 意 见	1、本工程为周口市淮阳区发展和改革委员会淮阳区冯唐乡新建公共卫生间项目，位于周口市淮阳区冯唐乡，参建各方单位资质、人员资格均符合要求，质量行为符合相关规定要求。		
	2、工程严格按照图纸设计、有关技术标准、强制性条文、图纸会审、设计变更文件进行施工，监理单位严格按照设计文件、变更手续、验收规范和强制性标准进行监理，对关键部位、关键工序进行了旁站监理，对工程所用各种材料进行了见证取样送检，复试合格后方用于工程；在施工过程中定期召开监理例会，协调有关事宜，及时发现问题、解决问题；在工程施工中严格监理控制目标、严格履行监理职责、严格落实监理制度，圆满完成了监理任务。		
	3、工程施工中未发生工程质量事故。		
	4、各项试验资料齐全，试验报告结论合格，砼试块、砂浆试块、土工评定合格；竣工资料完整、有效，签字、盖章齐全。		
	5、监理单位评定单位工程质量合格。		
单位工程 质量评估结论	合格。		
总监理工程师（签字）  (章) 2024年5月30日	单位技术负责人（签字）  (公章) 2024年5月30日		
质量评估意见应包括以下内容：1、工程概括；2、工程各参建单位；3、工程施工质量及监理情况；4、工程质量事故及处理清理；5、竣工资料审查情况；6、工程质量评估结论；如质量评估意见内容较多，可另加附件。			

监理单位竣工验收汇报材料

工程名称	周口市淮阳区发展和改革委员会淮阳区冯唐乡新建公共卫生间项目
单位名称	晟华建设咨询有限公司

汇报内容：

一、工程概况

由我单位监理周口市淮阳区发展和改革委员会淮阳区冯唐乡新建公共卫生间项目，位于周口市淮阳区冯唐乡；本次验收工程为：新建公共卫生间 2 座；广场硬化工程；广场污水工程（工程量清单包括的全部内容）

小广场 1 号卫生间建筑面积：76.96 m²，采用条形基础，主体为一层框架结构，设计使用年限 50 年，抗震设防烈度为 4 度，屋面防水等级 II 级，耐用年限 15 年。

村委会 2 号卫生间建筑面积：76.96 m²，采用条形基础，主体为一层框架结构，设计使用年限 50 年，抗震设防烈度为 4 度，屋面防水等级 II 级，耐用年限 15 年。

广场硬化及污水工程：小广场,长 44 米,宽 35 米,原广场位置为坑塘,深度 3.3 米,采用素土回填；小广场内砖砌化粪池,采用 DN300mmPE 钢带增强波纹污水管（长度 54 米）连接化粪池与南北大街已建污水主管道,接通污水主管道时，拆除已建道路,采用 C30 混凝土修复；小广场内设置 2 盏路灯,8 个树池；村委会院内卫生间基础处为 18 cm 厚 C30 混凝土硬化和 120cm 厚砖渣,需要全部拆除,污水管道处混凝土道路拆除并素土回填；使用 C30 混凝土恢复；砖砌化粪池，采用 DN300mmPE 钢带增强波纹污水管（长度 43 米）连接化粪池与南北大街已建污水主管道,通污水主管道时,拆除已建道路,采用 C30 混凝土修复。

由周口市淮阳区发展和改革委员会投资兴建，河南昶皓工程设计有限公司设计，河南豫见名匠建设工程有限公司施工。

二、监理情况：

项目监理部成立后根据设计文件和本工程特点编制了《监理规划》和《监理实施细则》，施工中项目监理部严格按照国家、省、市等有关法律、法规、强制性条文、现行的验收规范、设计文件进行监理，在工作中以工序质量为核心、质量预控为重点；对进场材料进行见证取样送检，复试合格方能用于工程，杜绝了不合格材料的使用；对于进场树木必须有防疫合格证方可进行栽植，对工序实行现场巡检、随机抽查、平行检查、检验批验收，对重要部位、关键工序进行旁站监理，发现问题及时要求施工

单位返修、整改，避免质量事故的发生。

三、分部工程质量验收情况：

本项目卫生间工程按《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 进行验收评定，共包含 6 个分部工程：地基与基础工程，主体工程、建筑装饰装修工程，屋面工程、建筑给排水工程、建筑电气工程各分部工程监理单位均评定合格。

四、主要原材料及保证资料核查情况：

经核查，用于工程的原材料（钢筋、烧结煤矸石普通砖、防水卷材、电工套管、电缆电线、给排水管、铝合金门窗等）的复试报告均合格，混凝土试块、砂浆试块、土工经评定均合格，原材料和保证资料完整、齐全。

五、工程安全与主要功能核查抽查情况：

- 1、混凝土强度试验报告和砂浆强度试验报告，结果合格均符合设计及规范要求。
- 2、对屋面及有防水要求部位进行淋水试验，未发现渗漏情况。
- 3、外窗气密性、水密性、耐风性检测报告合格，符合设计及规范要求。
- 4、对给水管道进行了压力试验，对排水管路进行了通水试验、通球试验，对卫生器具进行了满水试验，均满足设计要求及规范要求。
- 5、建筑照明通电试运行记录合格，满足设计要求及规范要求。

六、工程观感质量检查：

经对建筑与结构、给排水、建筑电气观感进行检查，共检查 14 项，观感质量综合评定为一般。

综上所述，该单位工程质量评定合格，同意竣工验收。

总监理工程师：李文斌

监理单位负责人：李斌



2024年 5月 30日

竣工验收单

工程名称	周口市淮阳区发展和改革委员会淮阳区冯唐乡新建公共卫生间项目	合同开工日期	2024 年 3 月 28 日	合同竣工日期	2024 年 6 月 25 日
建设单位	周口市淮阳区发展和改革委员会	施工单位	河南豫见名匠建设工程有限公司	实际竣工验收日期	2024.6.6
监理单位	晟华建设咨询有限公司	设计单位	河南昶皓工程设计有限公司	合同造价	1138900.00 元
工程概况	本工程位于周口市淮阳区冯唐乡，本次验收工程为：新建公共卫生间 2 座；广场硬化工程；广场污水工程（工程量清单包括的全部内容） 小广场 1 号卫生间建筑面积：76.96 m²，采用条形基础，主体为一层框架结构，设计使用年限 50 年，抗震设防烈度为 4 度，屋面防水等级 II 级，耐用年限 15 年。 村委会 2 号卫生间建筑面积：76.96 m²，采用条形基础，主体为一层框架结构，设计使用年限 50 年，抗震设防烈度为 4 度，屋面防水等级 II 级，耐用年限 15 年。 广场硬化及污水工程：小广场，长 44 米，宽 35 米，原广场位置为坑塘，深度 3.3 米，采用素土回填；小广场内砖砌化粪池，采用 DN300mmPE 钢带增强波纹污水管（长度 54 米）连接化粪池与南北大街已建污水主管道，接通污水主管道时，拆除已建道路，采用 C30 混凝土修复；小广场内设置 2 盏路灯，8 个树池；村委会院内卫生间基础处为 18 cm 厚 C30 混凝土硬化和 120cm 厚砖渣，需要全部拆除，污水管道处混凝土道路拆除并素土回填；使用 C30 混凝土恢复；砖砌化粪池，采用 DN300mmPE 钢带增强波纹污水管（长度 43 米）连接化粪池与南北大街已建污水主管道，通污水主管道时，拆除已建道路，采用 C30 混凝土修复。 现两座建筑物已全部完工，包含施工基础、主体、屋面、水电、装饰装修工程。广场硬化和污水工程已全部完工，包括广场硬化、污水管网和化粪池工程。				
验收意见					
参加验收人员：赵勇铁、李斌					
建设单位（签章）  2024 年 6 月 6 日		监理单位（签章）  2024 年 6 月 6 日		施工单位（签章）  2024 年 6 月 6 日	