2021年农村建设用地拆旧复垦项目
项目编号(2023-01-6)

技术服务合同

甲　方：扶沟县自然资源局

乙　方：河南省文博土地测绘工程有限公司

日　期：2023年2月15日

甲方：扶沟县自然资源局

乙方：河南省文博土地测绘工程有限公司

甲方委托乙方承担2021年农村建设用地拆旧复垦项目技术服务工作，工程地点位于扶沟县，根据招投标结果，经双方协商一致，签订本合同，并共同履行。

第一条　本合同签订依据

1.1《中华人民共和国合同法》、《工程勘察设计收费标准》等。

1.2 国家及地方有关测绘和规划设计技术服务管理法规和规章。

1.3 其他相关政策及法规文件。

第二条 技术服务依据

2.1 甲方提交的基础资料。

2.2 乙方采用的主要技术标准：

□《中华人民共和国土地管理法》

□《土地复垦方案编制规程》

□《河南省土地开发整理工程建设标准》

□《土地勘测定界规程》

□《农用地质量分等规程》

□《河南省国土资源厅 河南省发展和改革委员会 河南省财政厅

河南省扶贫开发办公室　关于我省宅基地复垦券在省域内公开交易全力支持易地扶贫搬迁等工作有关问题的通知》（豫国土资发[2016]119号）

□《河南省国土资源厅办公室关于城乡建设用地增减挂钩节余指标备案有关问题的通知》（豫国土资办[2016]5号）

第三条　本合同项目的工程范围及工作内容

工程范围 ：滑县万古镇所辖区域。

工作内容：2021年农村建设用地拆旧复垦技术服务，包括：项目前期数据分析（历年遥感影像分析、历年地类分析、历年项目区分析等）、拆旧区前期测绘（地形图测量、地类举证）、拆旧区施工放线（工程测量、施工边界放线）、竣工测量、项目申报等。

设计成果：（一）勘测定界报告

（二）勘测定界图

（三）耕地质量等级评定报告

（四）项目实施方案

（五）土地利用总体规划图（地块局部规划图）

（六）项目竣工图

（七）1:1万标准分幅图

（八）矢量数据

第四条　提交成果

□纸质成果[2]套

□电子成果

第五条　费用

根据中标结果，项目费用为人民币大写肆拾万零壹仟陆佰元整，小写401600.00元整。

第六条　支付方式

本项目通过市级验收后7天内，甲方一次性支付乙方全部费用。

乙方开户银行名称、开户名和账号为：

开户银行：中国工商银行股份有限公司郑州五里堡支行

开 户 名：河南省文博土地测绘工程有限公司

银行账号：1702 0228 0920 0036 632

第七条　双方权利和义务

7.1 甲方的权利和义务：

7.1.1 甲方应该在项目正式开始前向乙方提供为完成本协议项目技术服务所必须的资料和信息，由于甲方的原因导致测绘或基础资料的不准确而造成的损失和相应责任，由甲方负责。

7.1.2. 甲方有责任按照协议规定的进度支付乙方相应的费用。甲方如未及时付款，乙方有权利相应延迟提交成果的时间。

7.1.3 甲方应该在乙方每次提供方案后及时提出合理的修改意见和建议。由于甲方的原因，没有向乙方提供确定方案的书面意见，而导致成果提交的延误由甲方负责。

7.1.4 甲方变更修编项目的规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方工作需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方增付返工费用。

7.2 乙方的权利和义务:

7.2.1 乙方原则上在收到每个阶段的款项后开始下阶段的工作，如果超过规定的付款期限十个工作日内没有收到相应的款项，乙方有权全面停止技术服务工作。

7.2.2 乙方因外界不可抗因素需延长设计时间的，须提前以书面形式通知甲方，但是累计延期时间不得超过 90 天，如果超过 90 天每延误一天(从延期之日起算)，减收相应阶段费用的千分之二。

7.2.3. 设计方每阶段提交的设计成果应当经甲方书面确认或授权后，方能进行下阶段的设计工作，否则由此引起的返工费用由乙方自行承担。

7.3 违约责任

7.3.1 双方任何一方违反合同的，均须承担违约责任，守约方有权根据合同法有关委托合同的规定和本合同的约定向违约方追究违约责任。

7.3.2 因甲方原因导致不能如期向乙方付款，每延误一日，乙方有权收取甲方本次付款金额千分之二的违约金，经乙方书面催告后，甲方十日内仍未支付，乙方有权终止合同。

7.3.3 因设计方原因不能如期向甲方交付设计成果的，每延误一日，甲方有权向设计方收取本设计阶段应付款金额千分之二的违约金，经甲方书面催告后，设计方十日内仍未交付，甲方有权终止合同。

7.3.4 合同生效后，如因不可归责于乙方的原因导致合同终止或解除的，乙方不退还甲方已经支付的项目技术服务费。如因乙方的原因终止或解除合同的，乙方应退还已经收取的但未完成的相应阶段的项目技术服务费，但已完成技术服务工作所对应的项目技术服务费不予退还。

第八条　保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改，复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第九条　仲裁

本规划编制合同发生争议，甲方与乙方应及时协商、调解解决。调解不成时，依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十条　合同生效及其他

10.1 甲方要求乙方方派专人长期驻项目现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订技术服务合同。

10.2 乙方为本合同项目的服务至项目成果材料上报为止。

10.3 甲方委托乙方承担本合同内容以外的服务，另行签订协议

并支付费用。

10.4 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

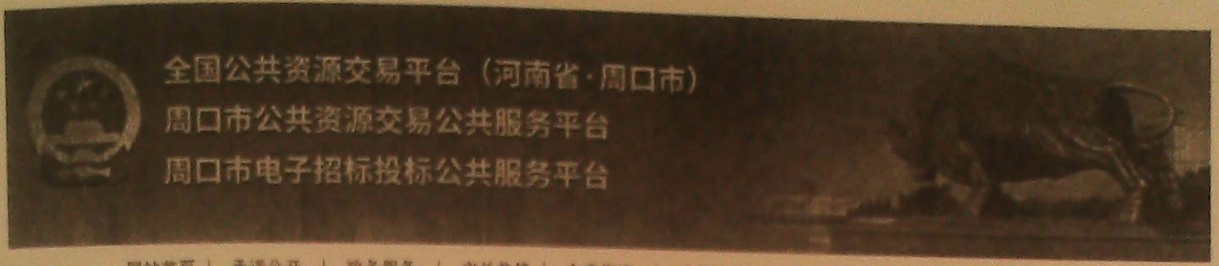
10.5 未尽事宜，经协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

10.6 本合同一式4 份，双方各 2 份。本合同经双方签字盖章之日起生效。

甲方：扶沟县自然资源局（盖章）　　乙方：河南省文博土地测绘工程有限公司（盖章）

代理人：_____（签字）　　代理人：_____（签字）

日 期：2023 年 2 月 15 日　　日 期：2023 年 2 月 15 日



扶沟县自然资源局2021年农村建设用地拆旧复垦项目-成交公告

【信息时间： 2023/2/14 阅读次数： 79 】【我要打印】【关闭】

一、项目基本情况

1、采购项目编号：2023-01-6

2、采购项目名称：2021年农村建设用地拆旧复垦项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、采购公告发布日期：2023年02月03日

5、评审日期：2023年02月14日

二、成交情况

包号	采购内容	供应商名称	地 址	中标金额	单位
	2021年农村建设用地拆旧复垦项目	河南省文博土地测绘工程有限公司	郑州市管城区石化路69号20号楼2单元5层四户	401,600.00	元

zk202302005-1

序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	2021年农村建设用地拆旧复垦项目	见附件	见附件	见附件	见附件

三、评审专家名单

董伟、赵红、郜涛（采购人代表）

四、代理服务收费标准及金额

收费标准：0

收费金额：0.00元

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次中标公告在《河南省政府采购网》《周口市公共资源交易中心网》上发布，成交公告期限为1个工作日。

六、其他补充事宜

未中标供应商未中标原因请见附件。

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：扶沟县自然资源局

地址：河南省周口市扶沟县鸿昌大道

联系人：郑俊杰

联系方式：0394-6202169

2.采购代理机构信息（如有）

名称：周口市公共资源交易中心(周口市政府采购中心)

地址：周口市光明路与政通路交叉口向北100米路东

联系人：郭战伟

联系方式：0394-8106517

3.项目联系方式

项目联系人：郑俊杰

联系方式：0394-6202169

相关附件

扶沟县土地复垦项目竞争性磋商文件已修改.docx

5.png

附件.zip

周口市公共资源交易中心
政府采购中心成交通知书

致：河南省文博土地测绘工程有限公司

恭喜贵方在周口市公共资源交易中心政府采购中心组织的竞争性磋商采购“2021年农村建设用地拆旧复垦项目”项目（2023-01-6）中，经评审委员会综合评审和采购人确定，你单位为本次采购成交供应商。

成交金额：401600.000 元

贵单位请在本成交通知书发出之日起2个工作日内与采购人签订合同。

采购合同签订后1个工作日内在周口市政府采购网上公告。

采购单位联系人：郑俊杰　13525785698

成交单位法定代表人：郑阳阳　17788136366

周口市公共资源交易中心政府采购中心

2023年02月14日

友情提醒：若成交供商有融资需求的，可登录“周口市政府采购网”的“河南省政府采购合同融资平台”模块进行融资意向在线登记，并向融资机构提出融资需求申请。