中 标 通 知 书

项目编号：泌资建【2024】006号

泌阳县园林绿化工程有限公司：

根据泌阳县铜山湖大道（西二环至赊郭路）绿化工程招标文件和你公司于2024年02月29日递交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》及招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审、中标候选人公示等工作，确定你公司中标，中标内容及条件如下：

中标价：26649360.75元。

计划工期：90日历天。

质量目标：合格。

项目经理：安伟。

请收到本通知书后，及时与招标人签订建设工程施工合同。

招 标 人：泌阳县住房和城乡建设局

代理机构：河南国信工程咨询管理有限公司

2024年03月06日

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

（示范文本）

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：沙洲县住房和城乡建设局

承包人（全称）：沙洲县园林绿化工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沙洲县锦绣大道（西环路至塘桥路）绿化工程项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：沙洲县锦绣大道（西环路至塘桥路）绿化工程

2. 工程地点：沙洲县境内。

3. 工程审批、核准或备案文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容及规模：设计文件所含全部施工内容。

6. 工程承包范围：设计文件所含全部施工内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024年3月12日。

计划开始现场施工日期：2024年3月12日。

计划竣工日期：2024年6月10日。

工期总日历天数：90天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰仟陆佰陆拾肆万玖仟叁佰陆拾元柒角伍分（¥26649360.75元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）/（¥_____元）；适用税率：____%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写）/（¥_____元）；适用税率：____%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）/（¥_____元）；适用税率：____%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）/（¥_____元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：_____%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：安伟_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2024年3月12日订立。

九、订立地点

本合同在住建局办公室订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自2024年3月12日生效。

十一、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，承包人执叁份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91411726684622223XU
地址：_____	地址：住房和城乡建设局四楼
邮政编码：_____	邮政编码：463700
法定代表人：_____	法定代表人：[illegible]来
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：0396-3362277
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账号：_____	账号：_____