

驻马店经济开发区政府采购申报表

采购单位：驻马店经济开发区金河办事处

金额单位：元

项目名称		驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窞井盖整治工程项目			计划完成时间		2023-10-31		
联系人		王祯			联系电话		15839638866		
序号	项目内容		数量	单位	单价	控制金额	批复采购方式	组织形式	采购形式
1	其他建筑工程		1	批	1902171.28	1902171.28	竞争性谈判	社会代理机构	分散采购
合计（人民币）：			小写：¥1902171.28 大写：壹佰玖拾万零贰仟壹佰柒拾壹 圆整						
资金来源					支付方式				
预算内					国库直接支付				
预算外					自行支付				
其它资金									
序号	审批单位			审批人	审批意见		审批时间		
1	驻马店经济开发区金河办事处			李涛	同意		2023-07-18		
2	驻马店市经济开发区财政局行政政法股			姚元果	同意		2023-07-31		
3	驻马店市经济开发区财政局行政政法股			姚元果	同意		2023-07-31		
4	驻马店市经济开发区财政局			韩伟	通过		2023-08-04		
5	驻马店市经济开发区财政局			吕志锋	同意[开政采购-2023-08-1]		2023-08-09		

注：打印的采购计划申报表仅作为采购单位内部审批或内部存档用，带水印有效

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南驻马店经济开发区金河办事处

承包人（全称）：河南康乾建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：辖区内病害窨井盖整治工程项目

2. 工程地点：金河办事处辖区内

3. 资金来源：财政投资。

4. 招标方式：竞争性谈判。

5. 工程内容：辖区内病害窨井盖整治

二、合同工期

计划开工日期：2024年3月15日。

计划竣工日期：2024年5月13日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰叁拾柒万捌仟元整

（小写）1378000元

2. 合同价格形式：固定总价合同。

3. 付款周期

4. 关于付款周期的约定：待工程竣工验收合格并经财政评审后拨付至工程最终决算价款的97%；余款3%做为质量保修金，保修金在竣工验收合格之日起一年以后经验收无质量缺陷一次性无息退还。

5.

五、项目经理

承包人项目经理：王恩光。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和规范；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 3 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 金河办事处 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

或委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

或委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

驻马店市政府采购项目成交通知书

制表日期：2024 年 03 月 11 日

项目名称	驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窖井盖整治工程项目			
项目编号	开政采购-2023-08-1			
采购人	河南驻马店经济开发区金河办事处			
政府采购方式	竞争性谈判			
成交供应商名称	河南康乾建设工程有限公司			
成交供应商地址	河南省驻马店市西平县师灵镇人民政府院内 107 室			
成交金额	人民币小写：1378000 元			
	人民币大写：壹佰叁拾柒万捌千元元整			
成交供应商	负责人	康军建	采购代理机构	河南远辰工程管理有限公司 (盖章)
	联系电话	17538307777		
说明	1. 请成交单位在成交通知书发出之日起 2 个工作日内与采购人签订采购合同。 2. 本成交通知书一式三份，采购人、成交单位、采购代理机构各存一份。			

驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害 窞井盖整治工程项目采购活动记录

一、项目基本情况:

1. 项目编号: 开政采购-2023-08-1
2. 项目名称: 驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窞井盖整治工程项目
3. 采购方式: ☒ 竞争性谈判
4. 预算金额: 1902171.28 元, 最高限价: 1381554.62 元

序号	包号	包名称	预算·(元)	最高限价(元)
1	开政采购-2023-08-1	驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窞井盖整治工程项目	1902171.28 元	1381554.62 元

5. 采购需求: 驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窞井盖整治, 详见谈判文件。

6. 合同履行期限: 合同签订后 30 日内。

7. 本项目是否接受联合体: 否

8、是否接受进口产品: 否

9、是否面向中小企业: 是

二、采购方式及采购组织形式及发布

1、本项目采用竞争性谈判的采购方式, 由采购人委托河南远辰工程管理有限公司全程代理项目的政府采购工作。

2、投标人首先通过驻马店市公共资源交易中心电子招投标交易平台网站(以下简称“交易平台网站”)(<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/>)进行交易主体注册, 然后按网站通知公告及下载中心有关要求填报企业信息和上传有关扫描件原件, 提交并完善企业投标所需资料信息, 由企业自行核验通过, 最后根据通知公告及下载中心有关办理 CA 锁的要求准备好 CA 办理所需资料, 到驻马店市公共资源交易中心一楼业务受理大厅 CA 窗口办理 CA 密钥, 完成注册。

三、报名及谈判

1、2024年03月05日至2024年03月07日，每天上午8:00至12:00，下午12:00至17:30（北京时间，法定节假日除外），登录“驻马店市公共资源交易中心（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/>）”网站，凭领取的企业身份认证锁（CA 密钥）登录系统进行网上免费下载采购文件。

2、谈判时间及谈判地点：2024年03月08日09点00分（北京时间），驻马店市公共资源交易中心不见面开标二厅。

3、截止到2024年03月08日09点00分（北京时间），共有四家供应商（河南康乾建设工程有限公司、河南港城建设工程有限公司、河南福恩建筑工程有限公司、河南匠人建工集团有限公司）参加了谈判，并按要求上传了电子响应文件。

5、谈判会议在规定的时间内准时开始。依据公开、公平公正的原则，按照既定的会议议程，由代理机构主持会议。代理机构按照本项目各供应商递交电子响应文件的顺序由工作人员对各响应文件进行了解密，谈判会议顺利结束。

四、评审

1、采购代理机构根据采购项目的特点依法组建谈判小组。谈判小组由采购人代表和评审专家组成，成员为3人。评审专家在采购人的监督下从政府采购专家库里随机抽取。

谈判小组成员：郁涛（谈判小组组长）、陈汝、李喜娟。

2、评审过程：详见评审报告。

谈判小组依据竞争性谈判文件的规定对各供应商的响应文件进行了资格审查和符合性审查，四家供应商均通过了资格审查和符合性审查（详见评审报告）。

谈判小组依据最终评审结果确定一名成交供应商和两名成交候选供应商：

经谈判小组一致确认：**河南康乾建设工程有限公司**为成交供应商，**河南港城建设工程有限公司**、**河南福恩建筑工程有限公司**为成交候选供应商；

五、确定成交供应商

根据“驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窖井盖整治工程项目”谈判小组提交的评审报告，2024年03月11日在指定网站上对评审结果进行了公示，确定无异议后确认：**河南康乾建设工程有限公司**为“驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窖井盖整治工程项目”的成交供应商。

河南远辰工程管理有限公司

二〇二四年三月十五日

驻马店经济开发区金河办事处金河办事处
处辖区内病害窞井盖整治工程项目
竞争性谈判公告

项目概况：
驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窞井盖整治工程项目的潜在供应商应在驻马店市公共资源交易中心网获取采购文件，并于2024年3月8日09时00分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况：

- 1、项目编号： 开政采购-2023-08-1
- 2、项目名称： 驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窞井盖整治工程项目
- 3、采购方式： 竞争性谈判
- 4、预算金额： 1902171.28元 最高限价： 1381554.62 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	2023-06-14	驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窞井盖整治工程项目	1902171.28	1381554.62	是	1381554.62

- 5、采购需求： 详见竞争性谈判文件
- 6、合同履行期限： 合同签订之日起30日历天
- 7、本项目是否接受联合体： 否
- 8、是否接受进口产品： 否
- 9、是否专门面向中小企业： 是

二、供应商的资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
- 2、采购项目需要落实的政府采购政策：落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库【2020】46号文件规定，本项目专门面向中小型企业采购，供应商应当为中型企业或小型企业或微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。
- 3、本项目的特定资格要求：

3.1 具有独立的法人资格，具备有效的营业执照。

3.2 供应商具有建设行政主管部门核发的市政工程施工总承包叁级及以上资质；且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.3 拟派项目经理应具有相应专业二级（含）及以上注册建造师资格（不含临时），具备有效的安全生产考核合格证书，无在建工程项目；且必须为本企业人员（以劳动合同和社保证明为准）。

3.4 拟派项目技术负责人要求：应具有相关专业中级及以上技术职称，且必须为本企业人员（以劳动合同和社保证明为准）。

4、本项目不接受联合体。

三、获取采购文件：

1、时间：2024年3月5日至2024年3月7日，每天上午8:00至12:00，下午12:00至17:30（北京时间，法定节假日除外。）

2、地点：驻马店市公共资源交易中心电子交易平台

3、方式：网上下载

4、售价：0元

四、响应文件提交：

时间：2024年3月8日09时00分（北京时间）

地点：驻马店市公共资源交易中心不见面开标二厅

五、响应文件开启：

时间：2024年3月8日09时00分（北京时间）

地点：驻马店市公共资源交易中心不见面开标二厅

六、发布公告的媒介及公告期限：

本次公告在《河南省政府采购网》、《驻马店市政府采购网》、《驻马店市公共资源交易中心网》上发布。竞争性谈判公告期限为三个工作日，发布公告当日不计入。

七、其他补充事宜：

1、本项目使用远程不见面交易的模式。供应商应于响应文件提交截止时间前将加密电子响应文件（.zmdtf格式）在驻马店市公共资源交易中心电子交易平台加密上传，逾期上传其响应将被拒绝。

2、供应商注册：

供应商首先通过“驻马店市公共资源交易中心（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/TPFront/>）”网站“供应商登陆版块”进行交易主体免费注册，然后按网站下载中心（其他）“诚信库申报操作手册”指导填报企业信息和上传有关资料原件的扫描件，完善诚信库信息，自行核验通过后，按网站下载中心（其他）“办理 HNXACA

单位个人数字证书所需材料下载”准备齐资料，最后到驻马店市公共资源交易中心（驻马店市文明路 1196 号公共资源交易中心 1F 大厅）办理 CA 密钥，完成注册。

3、采购文件下载：

凡有意参加谈判者，登录“驻马店市公共资源交易中心（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/TPFront/>）”网站，凭领取的企业身份认证锁（CA 密钥）登录系统进行网上免费下载采购文件。供应商未按规定在网上下载采购文件的，其响应将被拒绝。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：河南驻马店经济开发区金河办事处

地址：河南省驻马店市文明路与置地大道交叉口西北角

联系人：何卫生

联系方式：13938388375

2、采购代理机构信息

名称：河南远辰工程管理有限公司

地址：河南省驻马店市文明路与慎阳路交叉口富华花园 1 号楼 1503 室

联系人：杨女士

联系方式：13526396393

3、项目联系方式

项目联系人：何卫生

联系方式：13938388375

云律规定

谈判小组评审报告

项目名称：驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窨井盖整治工程项目

项目编号：开政采购-2023-08-1

标段（包）名称：驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窨井盖整治工程项目 A 包

标段（包）编号：开政采购-2023-08-1A

采购人：驻马店经济开发区金河办事处

开标日期：2024 年 03 月 08 日 09:00

代理机构：河南远辰工程管理有限公司

采购信息发布情况：

一、资格性评审结果：

序号	评审因素	单位名称及评审意见					
		河南匠人 建工集团 有限公司	河南康乾 建设工程 有限公司	河南港城 建设工程 有限公司	河南福恩 建筑工程 有限公司		
1	营业执照	通过	通过	通过	通过		
2	身份证明和授权书	通过	通过	通过	通过		
3	承诺函	通过	通过	通过	通过		
4	设备及相关资质证书	通过	通过	通过	通过		
5	项目经理资格证书	通过	通过	通过	通过		
6	项目技	通过	通过	通过	通过		

柳

	术负责人资格证明							
	汇总	通过	通过	通过	通过			

二、符合性评审结果

序号	评审因素	单位名称及评审意见						
		河南匠人建工集团有限公司	河南康乾建设工程有限公司	河南港城建设工程有限公司	河南福恩建筑工程有限公司			
1	签字、盖章	通过	通过	通过	通过			
2	有效身份证明	通过	通过	通过	通过			
3	资格证明文件符合竞争性谈判文件要求	通过	通过	通过	通过			
4	满足竞争性谈判文件要求	通过	通过	通过	通过			
5	预算书加盖印章	通过	通过	通过	通过			
6	工程内容和工程范围满足竞争性谈判文件要求	通过	通过	通过	通过			
7	工程质量	通过	通过	通过	通过			
8	格式填列、项目齐全或内容	通过	通过	通过	通过			

柳

...律规定，

	真实							
9	意思表示明确，符合竞争性谈判文件要求	通过	通过	通过	通过			
10	响应性文件的关键内容签名盖章	通过	通过	通过	通过			
11	符合竞争性谈判文件中规定的其它实质性条款	通过	通过	通过	通过			
	汇总	通过	通过	通过	通过			

三、谈判报价

序号	单位名称	初次报价	最终报价
1	河南匠人建工集团有限公司	1381175.16	1381000.00
2	河南港城建设工程有限公司	1380428.58	1378900.00
3	河南福恩建筑工程有限公司	1381245.37	1380460.00
4	河南康乾建设工程有限公司	1379660.37	1378000.00

四、价格调整

序号	单位名称	初次报价	最终报价	最终评定价
1	河南匠人建工集团有限公司	1381175.16	1381000.00	1381000.00

有印

2	河南港城建设工程有限公司	1380428.58	1378900.00	1378900.00
3	河南福恩建筑工程有限公司	1381245.37	1380460.00	1380460.00
4	河南康乾建设工程有限公司	1379660.37	1378000.00	1378000.00

五、无效文件情况

序号	单位名称	废标节点	废标原因	备注
----	------	------	------	----

六、标书特征码

序号	单位名称	文件制作时间	文件制作机器码	文件创建标识	上传时间
1	河南匠人建工集团有限公司	2024-03-07 17:33:43	DD38A84A282AB28246 F1714FCDB9AE03	1c3b8565-63e0-4cca -a71d-cbf3eb5e831f	2024-03-07 17:35:19
2	河南港城建设工程有限公司	2024-03-07 17:45:36	FA2F80CDFDB0CCEA39 8650CB8582FA10	d1dc6ce5-29ac-4395 -88c9-bbd02a39a25b	2024-03-07 17:53:06
3	河南福恩建筑工程有限公司	2024-03-07 16:22:21	4A35EFA339F67F8BFE 9D4B3EE4CD81A8	750a5489-5f5b-4b59 -9956-d8fa6488afal	2024-03-07 16:30:12
4	河南康乾建设工程有限公司	2024-03-07 17:08:39	53D0328164445793B3 F2DD55DOCAFA42	9bf67b70-bd78-406d -9c30-399e15048660	2024-03-07 17:25:48

七、评审结果

序号	单位名称	最终报价	排名
1	河南康乾建设工程有限公司	1378000.00	1
2	河南港城建设工程有限公司	1378900.00	2
3	河南福恩建筑工程有限公司	1380460.00	3
4	河南匠人建工集团有限公司	1381000.00	4

柳

八、推荐成交供应商

序号	单位名称	最终报价	排名
1	河南康乾建设工程有限公司	1378000.00	1
2	河南港城建设工程有限公司	1378900.00	2
3	河南福恩建筑工程有限公司	1380460.00	3

经谈判小组一致确认河南康乾建设工程有限公司为成交供应商，河南港城建设工程有限公司为第一成交候选供应商，河南福恩建筑工程有限公司为第二成交候选供应商。

谈判小组签字：

	解清	陈仕	李喜娟
--	----	----	-----

2024年3月8日

驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害
窨井盖整治工程项目成交结果公告

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：开政采购-2023-08-1
- 2、采购项目名称：驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窨井盖整治工程项目
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、采购公告发布日期：2024 年 03 月 11 日
- 5、评审日期：2024 年 03 月 08 日

二、成交情况

包号	采购内容		供应商名称	地址	成交金额	单位
开政采购 -2023-08-1	驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窨井盖整治工程项目		河南康乾建设工程有限公司	河南省驻马店市西平县师灵镇人民政府院内 107 室	1378000	元
	序号	名称	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息
	1	驻马店经济开发区金河办事处金河办事处辖区内病害窨井盖整治工程项目	工程量清单 包含内容	30 日历天	王恩光	豫 24120222023 07156

三、评审专家名单：郁涛（谈判小组组长）、李喜娟、陈汝（采购人代表）。

四、代理服务收费标准及金额：

收费标准：依据驻马店市政府采购电子商城采购合同金额为标准

收费金额：5000 元。

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限：

本次成交公告在《河南省政府采购网》、《驻马店市公共资源交易中心网》上发布。

成交公告期限为 1 个工作日。

六、其他补充事宜：无

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：河南驻马店经济开发区金河办事处

地址：河南省驻马店市文明路与置地大道交叉口西北角

联系人：何卫生

联系方式：13938388375

2. 采购代理机构信息

名称：河南远辰工程管理有限公司

地址：河南省驻马店市文明路与慎阳路交叉口富华花园 1 号楼 1503 室

联系人：杨女士

联系方式：13526396393

3. 项目联系方式

项目联系人：何卫生

联系方式：13938388375