

建筑 施工图 设计 说明(二)

4、建筑能源系统应按分类、分区、分项计量数据进行管理，可再生能源系统应进行单独统计。能耗数据应纳入能耗监督管理系统平台管理。
1 本项目设置电能能耗管理系统及水、气、冷热能管理系统，根据照明插座、空调、电力、特殊用电设备等根据办公物业等进行分类、分项进行电能及能耗计量，实现能耗精细化管理、适时监测、智能处理与动态管控，可对能耗进行分析及优化，提高能源利用效率和节能效益，实现节能目标。
2 太阳能热水、光伏发电系统对太阳能热水系统的供水温度、供热量及太阳能光伏发电系统的发电量、光伏组件板表面温度、室外温度、太阳总辐照量进行监测和计量，并纳入能耗管理系统，实现能耗精细化管理、适时监测、智能处理与动态管控，可对能耗进行分析和优化，提高能源利用效率和节能效益，实现节能目标。
5 走廊、门厅及停车场照明应根据照明需求采取雷达控制、智能照明等方式进行节能控制；公用照明区域采取分区、分组及调节照度或智能照明的节能控制措施。建筑景观照明设置平时、一般节日及重大节日多种控制模式。照明设计时，有天然采光的场所，与天然采光相结合设计灯具位置、方向及控制方式。
6 太阳能集热系统停止运行时，应采取有效措施防止太阳能集热系统过热。
7 建筑节能及相关设备与系统维护应符合下列规定
1 应按技术要求对排电量回收装置、过滤器、散热器表面等影响设备及系统能效的设备和部件定期进行检查和清洗。
2 应对设备及管道绝热设施定期进行维护和检查。
3 应对自动控制系统的传感器、变送器、调节器和执行器等基本元件进行日常维护保养，并按工况变化调整控制模式和设定参数；
8 太阳能集热系统检查和维护，应符合下列规定：
1 太阳能集热系统冬季运行前，应检查防冻措施，并在暴雨、台风等灾害性气候到来之前进行防护检查及过后的检查维修。
2 雷雨季节到来之前应对太阳能集热系统防雷设施的安全性进行检查。
3 每年应对集热器检查至少一次，集热器及光伏组件表面应保持清洁。
9 建筑外围护结构应定期进行检查。当外墙外保温系统出现脱落、破损、脱落现象时，应进行修复。
10 建筑节能统计应包括下列内容：
1 建筑耗电量； 2 耗煤量、耗气量或耗油量； 3 集中供热耗热量； 4 集中供冷耗冷量； 5 可再生能源利用量。
11. 建筑节能标识，应以单体建筑为对象。标识应包括下列内容：
1 建筑基本信息； 2 建筑节能标识等级及相对节能率； 3 新技术应用情况； 4 建筑节能实效评估结果。
十五、太阳能系统
1 本工程设有太阳能系统，各子项均为太阳能热水，太阳能热水设计详见给排水专业图纸；
2 太阳能系统应做到全年综合利用，根据使用地的气候特征、实际需求和适用条件，为建筑物供电、供生活热水、供暖或（供）供冷。
3 建筑物上安装太阳能系统不得降低相应建筑的日照标准。
4 太阳能系统与构件及其安装安全，应符合下列规定：
1 应满足结构、电气及防火安全的要求。
2 由太阳能集热器或光伏电极板构成的围护结构构件，应满足相应围护结构构件的安全性及功能性要求。
3 安装太阳能系统的建筑，应设置安装和运行维护的安全防护措施，以及防止太阳能集热器或光伏电极板损坏后部件坠落伤人的安全防护设施。
十六、外保温成套技术要求
1、外保温工程采用预制构件、定型产品或成套技术，并应具备同一供应商提供配套的组成材料和型式检验报告。
2、型式检验报告包括配套组成材料的名称、生产单位、规格型号、主要性能参数。
3、外保温系统型式检验报告应包括耐候性和抗风压性能检验项目。

构造做法表

屋面	b、屋1：保温不上人屋面，细石混凝土保护层，参12YJ1-屋103/138页，用于大屋面
	1: 保护层 4.0厚C20细石，内配4@100×100 钢筋网片
	2: 隔离层： 10厚14石灰水泥浆
	3: 防水层 两层 3.0mm厚SBS改性沥青防水卷材+一层2.0厚高聚物改性沥青防水涂料
	4: 30厚C20细石混凝土找平层
	5: 保温层 75厚挤塑聚苯板
	6: 20厚1:2.5水泥砂浆找平层
	7: 最薄处30厚1.8水泥加气混凝土块找坡，2％找坡层。
内墙面	8: 现浇钢筋混凝土屋面
	b、屋2：保温不上人屋面，水泥砂浆保护层屋面，参12YJ1-屋105/140页，用于楼梯间、消防水箱间屋面
	1: 20厚1:2.5水泥砂浆保护层
	2: 隔离层： 0.4厚聚乙烯薄膜一层
	3: 防水层 两层 3.0mm厚SBS改性沥青防水卷材+一层2.0厚高聚物改性沥青防水涂料
	4: 30厚C20细石混凝土找平层
	5: 保温层 75厚挤塑聚苯板
	6: 20厚1:2.5水泥砂浆找平层
地面	7: 最薄处30厚1.8水泥加气混凝土块找坡，2％找坡层。
	8: 现浇钢筋混凝土屋面
	a、地1（用于冷库地面）
	1: 3mm金刚砂耐磨面层（甲方自定）
	2: 150厚C30钢筋混凝土面层，内配φ8@150钢筋，单层双向，随捣随抹平，4.0m×4.0m切缝，缝深15。
	3: 20厚1:3水泥砂浆保护层
	4: 满铺聚乙烯塑料薄膜一道，搭接处100。
	5: 200厚XPS挤塑板绝热层，分层错缝粘贴，抗压强度>250kpa，燃烧性能B1级。
顶棚	6: 一道4厚SBS防水卷材。
	7: 20厚1:3水泥砂浆找平层
	8: 100厚C15混凝土垫层表面找平
	9: 素土分层夯实。（压实系数≥0.94）
	注：1.库体保温部分应由具有专业资质的冷库安装公司进行施工。
	d、地2（用于加工车间地面）
	1: 3mm金刚砂耐磨面层（甲方自定）
	2: 150厚C30钢筋混凝土面层，内配φ8@150钢筋，单层双向，随捣随抹平，4.0m×4.0m切缝，缝深15。
地面	3: 20厚1:3水泥砂浆保护层
	4: 满铺聚乙烯塑料薄膜一道，搭接处100。
	5: 100厚XPS挤塑板绝热层，分层错缝粘贴，抗压强度>250kpa，燃烧性能B1级。
	6: 1.5厚SPU单组份聚氨酯防水涂料（环保型）防水层二道，共3厚。
	7: 20厚1:3水泥砂浆找平层
	8: 100厚C15混凝土垫层表面找平
	9: 素土分层夯实（压实系数≥0.94）
	注：1.库体保温部分应由具有专业资质的冷库安装公司进行施工。
踢脚	a、踢1（H=150，用于楼梯间）
	1: 10厚300×150深灰色地砖，干水泥擦缝
	2: 4厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶）
	3: 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛，分两次抹
	4: 墙基面清理干净
	d、地4（用于楼梯间）
	1: 钢筋混凝土楼板表面清理干净
	2: 刷水泥浆一道（加建筑胶适量）
地下室防水	3: 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛。
	4: 板底满刮2厚耐水腻子，分遍找平。
	5: 锡箔白色水性耐霉防霉涂料。（燃烧性能A级）
	a、墙1（H=150，用于楼梯间）
	1: 10厚300×150深灰色地砖，干水泥擦缝
	2: 4厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶）
	3: 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛，分两次抹
	4: 墙基面清理干净
顶棚	地下室（底板）一级防水
	1、面层（详见室内做法表地面1）
	2、钢筋混凝土底板（结构自防水，抗渗等级不低于P10）
	3、50厚C20细石混凝土保护层
	4、隔离层：干铺石油沥青纸油毡一层
	5、4厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青防水卷材
	6、20厚1:2.5水泥砂浆找平层
	7、100厚C15混凝土垫层随捣随抹平，表面清扫干净。（在软弱土层中应设置150mm厚）。
地下室防水	8、地基土或素土分层夯实
	a、消防水池、排水沟、集水坑底板 参见 12YJ1 池防1
	1、钢筋混凝土结构自防水，抗渗等级P10
	2、20厚水泥基渗透结晶型防水涂料
	3、2厚无机铝盐防水素浆
	4、20厚无机铝盐防水砂浆分两次抹面，表面压光
	a、消防泵房（地磅防水地面）
	1、8-10厚地铺砖实铺干，稀水泥浆擦缝。
内墙面	2、15mm厚水泥砂浆粘结层，内掺建筑胶。
	3、3mm厚聚氨酯防水涂料
	4、20mm厚掺防水剂的防水砂浆四周垂直起直300（建筑标高以上）
	5、30厚C15混凝土垫层做坎，随打随抹平。
	6、现浇钢筋混凝土板，结构闭水检验并修补裂缝，表面清扫干净。
	地下室侧墙 一级防水
	1、内墙做法详见内工程用料做法表
	2、钢筋混凝土外墙（结构自防水），抗渗等级不低于P10
顶棚	3、外墙清理干净、20厚1:2.5水泥砂浆找平层
	4、4厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材
	5、保护层：50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层
	6、2: 8灰土，分层夯实，夯实范围底板砼垫层处侧墙保护墙≥800至散水
	消防泵房 一级防水
	1、加气混凝土砌块墙
	2、2厚配套专用界面砂浆批刮
	3、9厚1: 3水泥砂浆分层压实抹平
踢脚	4、1.5厚聚合物水泥防水涂料（I型）
	5、素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序）
	6、3 4厚1:1水泥砂浆加水重20％建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层
	7、4-5厚面砖，白水泥浆擦缝或填缝剂填缝
	消防泵房 聚合物水泥砂浆顶棚
	1、现浇钢筋混凝土板底面清理干净
	2、5厚防水聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平
	3、表面无机涂料装饰修设计
踢脚	2 穿堂顶棚为100厚聚氨酯彩钢夹芯板，回笼顶棚为200厚聚氨酯彩钢夹芯板。
	c、顶3 抹灰刷涂料顶棚(加工车间、配电小间、地下部分顶板、消防水箱间)
	1、白色油性耐擦洗防霉涂料两遍
	2、白色油性耐擦洗防霉涂料稀浆一遍
	3、2厚面层耐水腻子分遍刮平
	4、界面剂两遍 5、基层
	d、顶4（用于楼梯间）
	1: 钢筋混凝土楼板表面清理干净
踢脚	2: 刷水泥浆一道（加建筑胶适量）
	3: 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛。
	4: 板底满刮2厚耐水腻子，分遍找平。
	5: 锡箔白色水性耐霉防霉涂料。（燃烧性能A级）
	a、墙1（H=150，用于楼梯间）
	1: 10厚300×150深灰色地砖，干水泥擦缝
	2: 4厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶）
	3: 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛，分两次抹
地下室防水	4: 墙基面清理干净
	地下室（底板）一级防水
	1、面层（详见室内做法表地面1）
	2、钢筋混凝土底板（结构自防水，抗渗等级不低于P10）
	3、50厚C20细石混凝土保护层
	4、隔离层：干铺石油沥青纸油毡一层
	5、4厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青防水卷材
	6、20厚1:2.5水泥砂浆找平层
内墙面	7、100厚C15混凝土垫层随捣随抹平，表面清扫干净。（在软弱土层中应设置150mm厚）。
	8、地基土或素土分层夯实
	a、消防水池、排水沟、集水坑底板 参见 12YJ1 池防1
	1、钢筋混凝土结构自防水，抗渗等级P10
	2、20厚水泥基渗透结晶型防水涂料
	3、2厚无机铝盐防水素浆
	4、20厚无机铝盐防水砂浆分两次抹面，表面压光
	a、消防泵房（地磅防水地面）
顶棚	1、8-10厚地铺砖实铺干，稀水泥浆擦缝。
	2、15mm厚水泥砂浆粘结层，内掺建筑胶。
	3、3mm厚聚氨酯防水涂料
	4、20mm厚掺防水剂的防水砂浆四周垂直起直300（建筑标高以上）
	5、30厚C15混凝土垫层做坎，随打随抹平。
	6、现浇钢筋混凝土板，结构闭水检验并修补裂缝，表面清扫干净。
	地下室侧墙 一级防水
	1、内墙做法详见内工程用料做法表
踢脚	2、钢筋混凝土外墙（结构自防水），抗渗等级不低于P10
	3、外墙清理干净、20厚1:2.5水泥砂浆找平层
	4、4厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材
	5、保护层：50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层
	6、2: 8灰土，分层夯实，夯实范围底板砼垫层处侧墙保护墙≥800至散水
	消防泵房 一级防水
	1、加气混凝土砌块墙
	2、2厚配套专用界面砂浆批刮
踢脚	3、9厚1: 3水泥砂浆分层压实抹平
	4、1.5厚聚合物水泥防水涂料（I型）
	5、素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序）
	6、3 4厚1:1水泥砂浆加水重20％建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层
	7、4-5厚面砖，白水泥浆擦缝或填缝剂填缝
	消防泵房 聚合物水泥砂浆顶棚
	1、现浇钢筋混凝土板底面清理干净
	2、5厚防水聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平
顶棚	3、表面无机涂料装饰修设计
	2 穿堂顶棚为100厚聚氨酯彩钢夹芯板，回笼顶棚为200厚聚氨酯彩钢夹芯板。
	c、顶3 抹灰刷涂料顶棚(加工车间、配电小间、楼梯间、消防水箱间)
	1、白色油性耐擦洗防霉涂料两遍
	2、白色油性耐擦洗防霉涂料稀浆一遍
	3、2厚面层耐水腻子分遍刮平
	4、界面剂两遍 5、基层
	d、顶4（用于楼梯间）
踢脚	1: 钢筋混凝土楼板表面清理干净
	2: 刷水泥浆一道（加建筑胶适量）
	3: 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛。
	4: 板底满刮2厚耐水腻子，分遍找平。
	5: 锡箔白色水性耐霉防霉涂料。（燃烧性能A级）
	a、墙1（H=150，用于楼梯间）
	1: 10厚300×150深灰色地砖，干水泥擦缝
	2: 4厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶）
地下室防水	3: 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛，分两次抹
	4: 墙基面清理干净
	地下室（底板）一级防水
	1、面层（详见室内做法表地面1）
	2、钢筋混凝土底板（结构自防水，抗渗等级不低于P10）
	3、50厚C20细石混凝土保护层
	4、隔离层：干铺石油沥青纸油毡一层
	5、4厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青防水卷材
内墙面	6、20厚1:2.5水泥砂浆找平层
	7、100厚C15混凝土垫层随捣随抹平，表面清扫干净。（在软弱土层中应设置150mm厚）。
	8、地基土或素土分层夯实
	a、消防水池、排水沟、集水坑底板 参见 12YJ1 池防1
	1、钢筋混凝土结构自防水，抗渗等级P10
	2、20厚水泥基渗透结晶型防水涂料
	3、2厚无机铝盐防水素浆
	4、20厚无机铝盐防水砂浆分两次抹面，表面压光
顶棚	a、消防泵房（地磅防水地面）
	1、8-10厚地铺砖实铺干，稀水泥浆擦缝。
	2、15mm厚水泥砂浆粘结层，内掺建筑胶。
	3、3mm厚聚氨酯防水涂料
	4、20mm厚掺防水剂的防水砂浆四周垂直起直300（建筑标高以上）
	5、30厚C15混凝土垫层做坎，随打随抹平。
	6、现浇钢筋混凝土板，结构闭水检验并修补裂缝，表面清扫干净。
	地下室侧墙 一级防水
踢脚	1、内墙做法详见内工程用料做法表
	2、钢筋混凝土外墙（结构自防水），抗渗等级不低于P10
	3、外墙清理干净、20厚1:2.5水泥砂浆找平层
	4、4厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材
	5、保护层：50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层
	6、2: 8灰土，分层夯实，夯实范围底板砼垫层处侧墙保护墙≥800至散水
	消防泵房 一级防水
	1、加气混凝土砌块墙
踢脚	2、2厚配套专用界面砂浆批刮
	3、9厚1: 3水泥砂浆分层压实抹平
	4、1.5厚聚合物水泥防水涂料（I型）
	5、素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序）
	6、3 4厚1:1水泥砂浆加水重20％建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层
	7、4-5厚面砖，白水泥浆擦缝或填缝剂填缝
	消防泵房 聚合物水泥砂浆顶棚
	1、现浇钢筋混凝土板底面清理干净
顶棚	2、5厚防水聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平
	3、表面无机涂料装饰修设计
	2 穿堂顶棚为100厚聚氨酯彩钢夹芯板，回笼顶棚为200厚聚氨酯彩钢夹芯板。
	c、顶3 抹灰刷涂料顶棚(加工车间、配电小间、楼梯间、消防水箱间)
	1、白色油性耐擦洗防霉涂料两遍
	2、白色油性耐擦洗防霉涂料稀浆一遍
	3、2厚面层耐水腻子分遍刮平
	4、界面剂两遍 5、基层
踢脚	d、顶4（用于楼梯间）
	1: 钢筋混凝土楼板表面清理干净
	2: 刷水泥浆一道（加建筑胶适量）
	3: 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛。
	4: 板底满刮2厚耐水腻子，分遍找平。
	5: 锡箔白色水性耐霉防霉涂料。（燃烧性能A级）
	a、墙1（H=150，用于楼梯间）
	1: 10厚300×150深灰色地砖，干水泥擦缝
地下室防水	2: 4厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶）
	3: 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛，分两次抹
	4: 墙基面清理干净
	地下室（底板）一级防水
	1、面层（详见室内做法表地面1）
	2、钢筋混凝土底板（结构自防水，抗渗等级不低于P10）
	3、50厚C20细石混凝土保护层
	4、隔离层：干铺石油沥青纸油毡一层
内墙面	5、4厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青防水卷材
	6、20厚1:2.5水泥砂浆找平层
	7、100厚C15混凝土垫层随捣随抹平，表面清扫干净。（在软弱土层中应设置150mm厚）。
	8、地基土或素土分层夯实
	a、消防水池、排水沟、集水坑底板 参见 12YJ1 池防1
	1、钢筋混凝土结构自防水，抗渗等级P10
	2、20厚水泥基渗透结晶型防水涂料
	3、2厚无机铝盐防水素浆
顶棚	4、20厚无机铝盐防水砂浆分两次抹面，表面压光
	a、消防泵房（地磅防水地面）
	1、8-10厚地铺砖实铺干，稀水泥浆擦缝。
	2、15mm厚水泥砂浆粘结层，内掺建筑胶。
	3、3mm厚聚氨酯防水涂料
	4、20mm厚掺防水剂的防水砂浆四周垂直起直300（建筑标高以上）
	5、30厚C15混凝土垫层做坎，随打随抹平。
	6、现浇钢筋混凝土板，结构闭水检验并修补裂缝，表面清扫干净。
踢脚	地下室侧墙 一级防水
	1、内墙做法详见内工程用料做法表
	2、钢筋混凝土外墙（结构自防水），抗渗等级不低于P10
	3、外墙清理干净、20厚1:2.5水泥砂浆找平层
	4、4厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材
	5、保护层：50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层
	6、2: 8灰土，分层夯实，夯实范围底板砼垫层处侧墙保护墙≥800至散水
	消防泵房 一级防水
踢脚	1、加气混凝土砌块墙
	2、2厚配套专用界面砂浆批刮
	3、9厚1: 3水泥砂浆分层压实抹平
	4、1.5厚聚合物水泥防水涂料（I型）
	5、素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序）
	6、3 4厚1:1水泥砂浆加水重20％建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层
	7、4-5厚面砖，白水泥浆擦缝或填缝剂填缝
	消防泵房 聚合物水泥砂浆顶棚
地下室防水	1、现浇钢筋混凝土板底面清理干净
	2、5厚防水聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平
	3、表面无机涂料装饰修设计
	2 穿堂顶棚为100厚聚氨酯彩钢夹芯板，回笼顶棚为200厚聚氨酯彩钢夹芯板。
	c、顶3 抹灰刷涂料顶棚(加工车间、配电小间、楼梯间、消防水箱间)
	1、白色油性耐擦洗防霉涂料两遍
	2、白色油性耐擦洗防霉涂料稀浆一遍
	3、2厚面层耐水腻子分遍刮平
内墙面	4、界面剂两遍 5、基层
	d、顶4（用于楼梯间）
	1: 钢筋混凝土楼板表面清理干净
	2: 刷水泥浆一道（加建筑胶适量）
	3: 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛。
	4: 板底满刮2厚耐水腻子，分遍找平。
	5: 锡箔白色水性耐霉防霉涂料。（燃烧性能A级）
	a、墙1（H=150，用于楼梯间）
顶棚	1: 10厚300×150深灰色地砖，干水泥擦缝
	2: 4厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶）
	3: 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛，分两次抹
	4: 墙基面清理干净
	地下室（底板）一级防水
	1、面层（详见室内做法表地面1）
	2、钢筋混凝土底板（结构自防水，抗渗等级不低于P10）
	3、50厚C20细石混凝土保护层
踢脚	4、隔离层：干铺石油沥青纸油毡一层
	5、4厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青防水卷材
	6、20厚1:2.5水泥砂浆找平层
	7、100厚C15混凝土垫层随捣随抹平，表面清扫干净。（在软弱土层中应设置150mm厚）。
	8、地基土或素土分层夯实
	a、消防水池、排水沟、集水坑底板 参见 12YJ1 池防1
	1、钢筋混凝土结构自防水，抗渗等级P10
	2、20厚水泥基渗透结晶型防水涂料
地下室防水	3、2厚无机铝盐防水素浆
	4、20厚无机铝盐防水砂浆分两次抹面，表面压光
	a、消防泵房（地磅防水地面）
	1、8-10厚地铺砖实铺干，稀水泥浆擦缝。
	2、15mm厚水泥砂浆粘结层，内掺建筑胶。
	3、3mm厚聚氨酯防水涂料
	4、20mm厚掺防水剂的防水砂浆四周垂直起直300（建筑标高以上）
	5、30厚C15混凝土垫层做坎，随打随抹平。
内墙面	6、现浇钢筋混凝土板，结构闭水检验并修补裂缝，表面清扫干净。
	地下室侧墙 一级防水
	1、内墙做法详见内工程用料做法表
	2、钢筋混凝土外墙（结构自防水），抗渗等级不低于P10
	3、外墙清理干净、20厚1:2.5水泥砂浆找平层
	4、4厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材
	5、保护层：50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层
	6、2: 8灰土，分层夯实，夯实范围底板砼垫层处侧墙保护墙≥800至散水
顶棚	消防泵房 一级防水
	1、加气混凝土砌块墙
	2、2厚配套专用界面砂浆批刮
	3、9厚1: 3水泥砂浆分层压实抹平
	4、1.5厚聚合物水泥防水涂料（I型）
	5、素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序）
	6、3 4厚1:1水泥砂浆加水重20％建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层
	7、4-5厚面砖，白水泥浆擦缝或填缝剂填缝
踢脚	消防泵房 聚合物水泥砂浆顶棚
	1、现浇钢筋混凝土板底面清理干净
	2、5厚防水聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平
	3、表面无机涂料装饰修设计
	2 穿堂顶棚为100厚聚氨酯彩钢夹芯板，回笼顶棚为200厚聚氨酯彩钢夹芯板。
	c、顶3 抹灰刷涂料顶棚(加工车间、配电小间、楼梯间、消防水箱间)
	1、白色油性耐擦洗防霉涂料两遍
	2、白色油性耐擦洗防霉涂料稀浆一遍
地下室防水	3、2厚面层耐水腻子分遍刮平
	4、界面剂两遍 5、基层
	d、顶4（用于楼梯间）
	1: 钢筋混凝土楼板表面清理干净
	2: 刷水泥浆一道（加建筑胶适量）
	3: